



Guardia di Finanza
REPARTO TECNICO LOGISTICO AMMINISTRATIVO LOMBARDIA
Ufficio Amministrazione

Oggetto: Cap. 4273/14 – 7823/01. Lavori di ristrutturazione vari presso la caserma "5 giornate" in Milano e manutenzione straordinaria presso il Nucleo Speciale di Polizia Valutaria.

IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A. LOMBARDIA

Visto il Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 *“Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato”*;

Visto il Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 *“Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”*;

Visto il D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 *“Regolamento recante il Capitolato generale d'oneri per le forniture di beni e le prestazioni di servizi occorrenti per il funzionamento del Corpo della Guardia di Finanza”*;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* e ss.mm.ii.;

Visti:

- l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, che fissa gli elementi informativi che devono essere inseriti dalle Stazioni Appaltanti nella determinazione a contrarre;
- l'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 riguardante l'obbligo di utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale a partire dal primo gennaio 2024;
- la delibera n. 582 del 13 dicembre 2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in base alla quale la richiesta del Codice identificativo di gara per procedure assoggettate al decreto legislativo n. 36/2023, pubblicate a partire dal 01/01/2024, avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);
- l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 riguardante la programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi;
- i principi di cui al Libro I, Parti I e II del Codice;
- l'art. 45 del D.lgs. 36/2023 concernente le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento;
- l'art. 49 del D.lgs. 36/2023 inerente al principio di rotazione degli affidamenti;
- il comma 1 dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, che stabilisce si possa procedere ad affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art 14 del D. lgs 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 52 del D.lgs. 36/2023 relativo al controllo sul possesso dei requisiti, che prevede, nelle procedure di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'attestazione da parte degli operatori economici, tramite dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti dalla stazione appaltante;

- il “*Regolamento dei controlli a campione sulla dichiarazione di atto di notorietà nell’ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00 di cui all’art. 50 comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs 36/2023*” del Re.T.L.A. Lombardia, approvato con Decreto n. 770286/2024 in data 25/11/2024, dal Comandante del Re.T.L.A. Lombardia;
- l’art. 26, comma 6, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 riguardante la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell’esecuzione degli appalti;
- l’art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, che prevede la possibilità di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip S.p.A.;
- l’art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, che dispone l’obbligo per le pubbliche amministrazioni di servirsi del Mercato elettronico, per gli acquisti di valore pari o superiore ad euro 5.000,00 e, sino al sotto soglia;
- l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- gli artt. 28 del D.lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, in materia di “*amministrazione trasparente*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;

Vista la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 “*Legge di contabilità e finanza pubblica*”;

Preso atto che la Stazione Appaltante, ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023, è qualificata per servizi e forniture con categoria SF1;

Vista la determinazione n. 253634 in data 31 agosto 2023 del Comandante Generale relativa all’attribuzione delle competenze amministrative;

Visto il Documento di Programmazione Finanziaria n. 109361 del 19/02/2025;

Vista la disponibilità di fondi sui predetti capitoli;

Preso atto dell’esigenza rappresentata con Richiesta d’Acquisto GEMAT n. **MI052PPC2025584172** - **MI052PPC2025584881** dall’Ufficio Logistico Sez. Infrastrutture;

Vista la qualificazione del tipo di prestazione (**lavori**), riportata nel Capitolato Tecnico (punto 7 d.) trasmesso dall’Ufficio Logistico Sez. infrastrutture;

Considerato che, per assicurare la continuità del servizio e la funzionalità dei Comandi/Reparti richiedenti, si rendono necessari i seguenti lavori:

- impermeabilizzazione terrazzo posto sullo spogliatoio della palestra e opere di manutenzione del poliambulatorio; allestimento per cambio Comandante regionale e per festa del Corpo, presso la caserma “5 giornate” di Milano;
- sostituzione condotto di scarico dei servizi igienici del 2° piano della palazzina uffici, in uso al Nucleo Speciale di Polizia Valutaria di Milano;

Rilevato che, pertanto, occorre procedere all’individuazione della società a cui affidare **il lavoro in parola**;

Verificato che da accertamenti condotti sul sito di Consip S.p.a. non sono risultate convenzioni attive **per i lavori in rassegna**;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell’esecuzione del presente appalto, in conformità a quanto previsto dall’art. 26, comma 3-*bis*, del D.Lgs. n. 81/2008, è stato necessario redigere il DUVRI ai fini della valutazione dei rischi “da interferenze” tra lavoratori” (artt. 26 e 81 del d.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.);

Considerato che l’importo di **€ 19.642,00 I.V.A. inclusa** è stato ritenuto “congruo” da attestazione fornita dall’organo tecnico e, pertanto, si procederà con l’affidamento diretto mediante **utilizzo di piattaforme di e-procurement digitali certificate**, richiedendo di presentare l’offerta ad un operatore di mercato già conosciuto all’Amministrazione e di piena affidabilità, ai sensi dell’art. 50 del D.Lgs n. 36/2023;

Considerato che l’offerta della “**ZAIMIMPRESA S.R.L.**” - **P.IVA 09770280965** risulta congrua e vantaggiosa;

Considerato che il CCNL di riferimento per “**lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini**” del macro-settore “**Edilizia, legno e arredamento**” è l’**F011**, ovvero un differente CCNL che garantisca ai dipendenti le stesse tutele del CCNL “Edilizia, legno e arredamento”;

Rilevato che la società ha regolarmente presentato la documentazione di rito richiesta e che pertanto risulta essere in possesso dei requisiti generali e speciali previsti per la procedura in oggetto;

Considerato che questa Stazione Appaltante ha avviato l’iter relativo al controllo del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti indicati dall’operatore nella dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in conformità a quanto disposto dall’art. 52 del D.lgs. 36/2023;

Valutato che questa stazione appaltante ha verificato alla luce della documentazione pervenuta e dell’acquisizione del DURC che la Ditta aggiudicataria è in possesso dei requisiti normativamente previsti e del certificato rilasciato dalla Camera di Commercio;

Preso atto di quanto sopra esposto e ritenuto di dover procedere all’affidamento di cui all’oggetto

DETERMINA

1. di autorizzare la spesa e incaricare la “**ZAIMIMPRESA S.R.L.**” - **P.IVA 09770280965** ad effettuare la prestazione in oggetto, per un costo di **€ 16.100,00** – di cui **oneri per la sicurezza pari ad € 500,00** (come da DUVRI) - più IVA (al 22%) di **€ 3.542,00** rispettando le condizioni indicate nelle specifiche tecniche/capitolato d’oneri speciale;
2. di imputare la spesa complessiva di **€ 19.642,00** IVA inclusa, rispettivamente:
 - **al cap. 4273/14** per un importo di **€ 14.579,00** esercizio finanziario 2025;
 - **al cap. 7823/01** per un importo di **€ 5.063,00** esercizio finanziario 2025;
3. nelle more dell’adozione, da parte del Comando Generale, del provvedimento concernente la definizione dei criteri di riparto di cui all’art. 45, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023, di riservarsi di impegnare definitivamente, con apposito provvedimento di impegno della spesa, gli importi relativi agli incentivi per funzioni tecniche entro la misura massima stabilita dalla legge, individuata nel 2% dell’importo dei servizi;
4. di attestare, che l’impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio di cui al predetto capitolo di bilancio;
5. di confermare l’assenza di interferenze e pertanto che non vi sono somme da riconoscere all’operatore economico aggiudicatario dell’appalto a titolo di costi della sicurezza;
6. ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, dell’Allegato I.2 del D.lgs. 36/2023 e dell’art. 5 del D.M. 24 ottobre 2014, n. 181 **di nominare**, quale RUP il **Magg. Giuseppina Veronica Palella** che procederà ad acquisire il Codice identificativo di gara mediante la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND);
7. ai sensi dell’art. 114, commi 2 e 6 e dell’art. 31, comma 2, dell’allegato II.14, del D.Lgs. 36/2023, di nominare un Direttore dei Lavori che può essere coadiuvato da uno o più direttori operativi:
 - **il Ten. Col. Nader Hedayati**, in forza al Reparto T.L.A. Lombardia, quale **Direttore dei Lavori**;
 - **il Brig. C. Domenico Verti**, in forza al Reparto T.L.A. Lombardia, quale **Direttore Operativo** per i lavori presso la caserma “5 giornate” di Milano;
8. che i materiali forniti saranno assunti in carico mediante GEMAT/VECOM ovvero costituiranno variante allo stato descrittivo degli immobili
9. che si esclude l’obbligo, per l’operatore, di rilasciare la cauzione definitiva, ai sensi dell’art. 53 co.4 del Codice dei contratti pubblici;

10. di autorizzare il Responsabile Unico del Progetto a stipulare il contratto, a pena di nullità, in modalità elettronica, mediante scrittura privata ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
11. di precisare che si procederà alla liquidazione a favore della **“ZAIMIMPRESA S.R.L.” - P.IVA 09770280965** su presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolare esecuzione della prestazione e all’assolvimento degli obblighi di tracciabilità ai sensi della Legge n. 136/2010. Il pagamento sarà disposto entro il termine di 30 giorni dall’attestazione di regolare esecuzione della prestazione ovvero, se successiva dalla data di presentazione della fattura. È fatto salvo diverso maggior termine da disporsi contrattualmente. La liquidazione delle fatture di importo superiore ad € 5.000,00 è altresì subordinata all’esito positivo delle verifiche previste dal Decreto del Ministero dell’Economia e Finanze n. 40 del 18 gennaio 2008;
12. di disporre, la pubblicazione sul sito “Amministrazione trasparente” – Sezione “Bandi di Gara” della documentazione contemplata dagli artt. 20 e 28 del D.lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall’art. 1, comma 2, ultimo periodo della legge 11 settembre 2020, n. 120.

F.to l'originale
IL COMANDANTE DEL REPARTO T.L.A. INT.LE
(Ten. Col. Alfonso D'Ambrosio)

F.to l'originale
P.P.V.
IL CAPO GESTIONE AMMINISTRATIVA
(Magg. Giuseppina Veronica Palella)